



О.Б. Мезенина
М.В. Кузьмина

НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА

Екатеринбург
2017

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФГБОУ ВО «УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЛЕСОТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Кафедра землеустройства и кадастров

О.Б. Мезенина
М.В.Кузьмина

НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА

Учебно-методическое пособие
для обучающихся по направлению подготовки
Землеустройство и кадастры
21.04.02 профиль подготовки – «Кадастр недвижимости»
(академическая магистратура)

Екатеринбург
2017

Печатается по рекомендации методической комиссии ИЛП.
Протокол № от марта 2017 г.

Рецензент – проф., д-р с.-хоз. наук Нагимов З.Я.

Редактор Н.В. Рощина
Оператор компьютерной верстки Е.А. Милнос

Подписано в печать 21.04.17		Вне плана
Плоская печать	Формат 60×84 1/16	Тираж 10 экз.
Заказ №	Печ. л. 1,39	Цена руб. коп.

Редакционно-издательский отдел УГЛТУ
Отдел оперативной полиграфии УГЛТУ

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения	4
2. Перечень планируемых результатов выполнения НИР	5
3. Содержание научно-исследовательской работы	7
4. Этапы выполнения научно-исследовательской работы магист- ранта и формы отчетности	8
5. Материально-техническая база НИР	11
6. Методическое и информационное обеспечение научно- исследовательской работы магистрантов	12
Приложения	14

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Научно-исследовательская работа является составной частью основной образовательной программы магистратуры 21.04.02 – Землеустройство и кадастры (профиль – кадастр недвижимости) и представляет собой одну из форм организации учебного процесса, заключающуюся в изучении концептуальных проблем в области кадастра недвижимости, включая решение прикладных задач управления недвижимостью и землеустроительной деятельности.

Целью научно-исследовательской работы магистранта является развитие способности самостоятельного осуществления научно-исследовательской работы, связанной с решением сложных профессиональных задач в современных условиях.

Основными задачами, решаемыми в процессе выполнения НИР, являются:

- обеспечение становления профессионального научно-исследовательского мышления магистрантов, формирование у них четкого представления об основных профессиональных задачах, способах их решения;
- формирование умений использовать современные технологии сбора информации, обработки и интерпретации полученных экспериментальных и эмпирических данных, владение современными методами исследований;
- формирование готовности проектировать и реализовывать в исследовательской и образовательной практике новое содержание учебных программ, осуществлять инновационные образовательные технологии;
- обеспечение готовности к профессиональному самосовершенствованию, развитию инновационного мышления и творческого потенциала, профессионального мастерства;
- самостоятельное формулирование и решение задач, возникающих в ходе научно-исследовательской и педагогической деятельности и требующих углубленных профессиональных знаний;
- проведение библиографической работы с привлечением современных информационных технологий.

Данные задачи научно-исследовательской работы формируют практические навыки в соответствии с определенным видом научно-исследовательской деятельности, предполагающей разработку рабочих планов и программ проведения научных исследований и технических разработок, подготовку заданий для исполнителей; сбор, обработку, анализ и систематизацию научно-технической информации по теме исследования, выбор методик и средств решения задачи; разработку математических моделей прогнозирования, планирования и организации использования земельных ресурсов и недвижимости.

Образовательным стандартом предусмотрены следующие способы проведения научно-исследовательской работы: стационарная, выездная и выездная полевая.

Стационарная научно-исследовательская работа проводится в подразделениях УГЛТУ (на кафедре землеустройства и кадастров).

Выездная и выездная полевая НИР проводятся в отделах Росреестра, Земельном комитете г. Екатеринбурга, землеустроительных экспедициях, предприятиях-членах СРО «МСКИ», ФГУП «Ростехинвентаризация – федеральное БТИ» либо в иных организациях и предприятиях г. Екатеринбурга и Свердловской области, занятых в сфере кадастра.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ВЫПОЛНЕНИЯ НИР

Планируемыми результатами выполнения НИР являются знания, умения, владения и/или опыт деятельности, характеризующие этапы/уровни формирования компетенций и обеспечивающие достижение планируемых результатов освоения образовательной программы в целом.

Область профессиональной деятельности выпускника по направлению подготовки 21.04.02 – Землеустройство и кадастры (профиль – кадастр недвижимости) включает: земельно-имущественные отношения, систему управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, организацию территории землепользований, прогнозирование, планирование и проектирование землепользования, рационального использования и охраны земель, учет, кадастровую оценку и регистрацию объектов недвижимости, топографо-геодезическое и картографическое обеспечение землеустройства и кадастров, позиционирование объектов недвижимости, кадастровые съемки, формирование кадастровых информационных систем, межевание земель и формирование иных объектов недвижимости, правоприменительную деятельность по установлению права собственности и контролю использования земельных участков и иных объектов недвижимости, инвентаризацию объектов недвижимости, мониторинг земель и иной недвижимости, налогообложение объектов недвижимости, риэлтерскую, оценочную и консалтинговую деятельность в сфере земельно-имущественного комплекса.

Объектами профессиональной деятельности выпускника по направлению подготовки 21.04.02 – Землеустройство и кадастры (профиль – кадастр недвижимости) в соответствии с ФГОС ВО являются: земельные ресурсы и другие виды природных ресурсов, категории земельного фонда, территории субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, территориальные зоны, зоны с особыми условиями использования территорий, зоны специального правового режима, зоны землепользований и земельные участки в зависимости от целевого назначения и разрешенного использования, земельные угодья, объекты недвижимости и кадастрового учета, информационные системы и технологии в землеустройстве и кадастрах, геодезическая и картографическая основы землеустройства и кадастров.

После окончания выполнения НИР магистрант должен:

знать

– историю развития конкретной научной проблемы, ее роли и места в изучаемом научном направлении;

владеть

– современной проблематикой данной отрасли знания,
– современными методами научного познания,
– методологией научного исследования,
– навыками библиографической работы,
– навыками анализа и синтеза разнообразной землеустроительной и кадастровой информации;

уметь

– осуществлять научные исследования, экспериментальные работы в той или иной научной сфере, связанной с магистерской программой, магистерской выпускной квалификационной работой, с будущей профессиональной деятельностью,

– работать с конкретными программными продуктами и конкретными ресурсами Интернет,

– использовать современные технологии сбора информации, обработки и интерпретации полученных экспериментальных и эмпирических данных,

– самостоятельно формулировать и решать задачи, возникающие в ходе научно-исследовательской и педагогической деятельности,

– выбирать методы исследования,

– представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений,

– составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований;

обладать навыками

– проведения научного эксперимента,

– формирования научного коллектива (исследовательской группы) для решения конкретных задач,

– формулирования и постановки научных задач команде исполнителей.

Процесс выполнения НИР направлен на формирование следующих *общекультурных компетенций*:

– способности к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);

– готовности к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала (ОК-3),

общепрофессиональных компетенций:

– готовности к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-1),

– готовности руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОПК-2);

профессиональных компетенций:

- способности использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12),
- способности ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13),
- способности самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14).

3. СОДЕРЖАНИЕ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЫ

Содержание НИР определяется кафедрой землеустройства и кадастров, осуществляющей магистерскую подготовку по данному направлению. НИР в семестре может осуществляться в следующих формах:

- 1) выполнение научно-исследовательских работ в рамках госбюджетной научно-исследовательской работы кафедры землеустройства и кадастров (сбор, анализ научно-теоретического материала, сбор эмпирических данных, интерпретация экспериментальных и эмпирических данных);
- 2) выполнение научно-исследовательских видов деятельности в рамках грантов, осуществляемых на кафедре землеустройства и кадастров;
- 3) участие в научно-исследовательских работ, выполняемых кафедрой Землеустройства и кадастров в рамках договоров с исследовательскими коллективами УГЛТУ и других вузов;
- 4) участие в организации и проведении научных, научно-практических конференций, круглых столах, дискуссиях, диспутах, организуемых в УГЛТУ и на площадках других профильных вузов страны;
- 5) самостоятельное проведение семинаров, мастер-классов, круглых столов по актуальной проблематике в профессиональной сфере;
- 6) участие в конкурсах научно-исследовательских работ;
- 7) осуществление самостоятельного исследования по актуальной проблеме в рамках магистерской диссертации;
- 8) ведение библиографической работы с привлечением современных информационных и коммуникационных технологий;
- 9) рецензирование научных статей;
- 10) разработка и апробация диагностирующих материалов;
- 11) представление итогов проделанной работы в виде отчетов, рефератов, статей, оформленных в соответствии с имеющимися требованиями, с привлечением современных средств редактирования и печати.

Перечень форм научно-исследовательской работы в семестрах для магистрантов может быть конкретизирован и дополнен в зависимости от специфики магистерской программы. Научный руководитель магистерской программы устанавливает обязательный перечень форм научно-исследовательской работы (в том числе необходимых для получения зачетов по научно-исследовательской работе в семестре) и степень участия в научно-исследовательской работе магистрантов в течение всего периода обучения.

Содержание научно-исследовательской работы магистранта в каждом семестре указывается в Индивидуальном плане магистранта. План научно-исследовательской работы разрабатывается научным руководителем магистранта, утверждается на заседании кафедры и фиксируется по каждому семестру в отчете по научно-исследовательской работе (прил. А и Б).

4. ЭТАПЫ ВЫПОЛНЕНИЯ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЫ МАГИСТРАНТА И ФОРМЫ ОТЧЕТНОСТИ

При заочной форме НИР выполняется на протяжении всего периода обучения в магистратуре. На первом и втором году она осуществляется одновременно с учебным процессом, на третьем году обучения – в процессе написания магистерской выпускной квалификационной работы.

При очной форме НИР выполняется на втором году обучения.

Основные этапы НИР

1. Планирование НИР.

1.1. Ознакомление с тематикой научно-исследовательских работ в данной сфере.

1.2. Выбор магистрантом темы исследования.

1.3. Составление индивидуального плана магистранта по НИР.

1.4. Написание реферата по избранной теме.

2. Непосредственное выполнение научно-исследовательской работы.

3. Корректировка плана проведения НИР в соответствии с полученными результатами.

4. Составление отчета о научно-исследовательской работе.

5. Публичная защита выполненной работы.

Планирование НИР магистрантов по семестрам отражается в индивидуальном плане НИР магистранта (приложение).

Результатом научно-исследовательской работы магистрантов на первом этапе (семестр, год обучения) является выбор темы исследования, написание реферата или статьи по избранной теме и доклада на ежегодных студенческих научно-практических конференциях института Леса и природопользования и УГЛТУ. Тематика исследований в рамках НИР определяется ежегодно и утверждается на заседании кафедры землеустройства и кадастров (прил. В).

Результатом научно-исследовательской работы на втором этапе является:

- 1) утвержденная тема диссертации и план-график работы над диссертацией с указанием основных мероприятий и сроков их реализации;
- 2) постановка целей и задач диссертационного исследования;
- 3) определение объекта и предмета исследования;
- 4) обоснование актуальности выбранной темы и характеристика современного состояния изучаемой проблемы;
- 5) характеристика методологического аппарата, который предполагается использовать;
- 6) подбор и изучение основных литературных источников, которые будут использованы в качестве теоретической базы исследования.

Кроме того, параллельно осуществляется сбор материала для проведения диссертационного исследования, в т.ч. получаемого в процессе прохождения всех видов практик.

Результатом научно-исследовательской работы на третьем этапе является подробный обзор литературы по теме диссертационного исследования, который основывается на актуальных научно-исследовательских публикациях и содержит анализ основных результатов и положений, полученных ведущими специалистами в области проводимого исследования, оценку их применимости в рамках диссертационного исследования, а также предполагаемый личный вклад автора в разработку темы. Основу обзора литературы должны составлять источники, раскрывающие теоретические аспекты изучаемого вопроса, в первую очередь научные монографии и статьи научных журналов. Кроме того, на этом этапе завершается сбор фактического материала для выпускной квалификационной работы, включая разработку методологии сбора данных, методов обработки результатов, оценку их достоверности и достаточности для завершения исследовательской работы.

Итоговым результатом научных исследований является подготовка окончательного текста выпускной квалификационной работы.

Руководство общей программой НИР осуществляется научным руководителем магистерской программы.

Руководство индивидуальной частью программы (написание магистерской выпускной квалификационной работы) осуществляет научный руководитель магистерской ВКР.

Обсуждение плана и промежуточных результатов НИР проводится на кафедре землеустройства и кадастров, осуществляющей подготовку магистров, в рамках научно-исследовательского семинара с привлечением научных руководителей. Семинар проводится не реже одного раза в месяц.

Результаты научно-исследовательской работы должны быть оформлены в письменном виде (отчет) и представлены для утверждения научному руководителю. Отчет о научно-исследовательской работе магистранта с

визой научного руководителя должен быть представлен на выпускающую кафедру. К отчету прилагаются ксерокопии статей, тезисов докладов, опубликованных за текущий период, а также докладов и выступлений магистрантов в рамках научно-исследовательского семинара кафедры.

В таблице представлены виды НИР и формы отчетности по каждому из них.

Магистранты, не предоставившие в срок отчета о научно-исследовательской работе и не получившие зачета, к сдаче экзаменов и защите магистерской диссертации не допускаются.

Виды научно-исследовательской работы и формы отчетности

№ п/п	Виды НИР	Форма отчета
1	Составление библиографии по теме НИР или магистерской диссертации	Картотека литературных источников (монография одного автора, группы авторов, автореферат, диссертация, статья в сборнике научных трудов, статьи в журнале и прочее – не менее 50)
2	Рецензирование научных трудов	Рецензия на научную статью
3	Организация и проведение исследования по проблеме, сбор эмпирических данных и их интерпретация	Описание этапов и методов исследования. Интерпретация полученных результатов в описательном, графическом иллюстративном оформлении
4	Написание научной статьи по проблеме исследования	Статья и заключение научного руководителя или рецензия
5	Выступление на научной конференции по проблеме исследования	Отзыв руководителя о выступлении магистранта
6	Выступление на научном семинаре кафедры	Заключение выпускающей кафедры об уровне культуры исследования
7	Отчет о научно-исследовательской работе в семестре	Отчет о НИР. Характеристика руководителя о результатах НИР магистрантов

По результатам выполнения утвержденного плана научно-исследовательской работы магистранта в каждом семестре магистранту выставляется итоговая оценка («зачтено» / «не зачтено»).

Для организации научно-исследовательской работы выпускающей кафедрой составляется расписание информационных собраний, индивидуальных и групповых контрольных занятий. Указанные в расписании магистратуры информационные собрания и контрольные занятия являются формами промежуточного и итогового контроля научно-исследовательской работы и обязательны для посещения всеми студентами магистратуры.

Научные руководители магистерских программ и руководители научно-исследовательской работы магистрантов по согласованию с обучающимися могут назначать дополнительные индивидуальные и групповые консультации, посещение которых для студентов магистратуры является добровольным.

В пределах всего периода обучения магистрантом должно быть опубликовано не менее 3 научных статей. Общие требования к содержанию статьи и ее оформлению представлены в прил. Г.

По итогам выполнения научно-исследовательской работы оценка производится по стобальной шкале в следующем порядке:

51–100 баллов – оценка «зачтено»

менее 51 балла – оценка «не зачтено».

Индивидуальные или групповые направления работы определяются и конкретизируются студентами совместно с руководителем научно-исследовательской работы.

5. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА НИР

НИР магистрантов, обучающихся по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, может проводиться в структурных подразделениях вуза. Сбор и анализ данных для научно-исследовательской работы может проводиться в следующих типах организаций:

- государственные и муниципальные органы управления;
- бюджетные учреждения (ГБУ)
- коммерческие предприятия (ООО, ОАО);
- структурные подразделения профильных НИИ.

Для полноценного выполнения научно-исследовательской работы магистрант должен иметь постоянный доступ к информационным ресурсам библиотечных фондов УГЛТУ, также он может использовать иные информационные системы для достижения целей и выполнения задач НИР.

Для выполнения НИР на реально действующем предприятии (организации) магистрант должен быть допущен на территорию предприятия, иметь рабочее место на весь срок сбора необходимой информации, доступ к необходимым данным на предприятии.

Магистранты заочной формы обучения, работающие по специальности, могут проходить производственную практику-НИР по месту работы в случае согласования места прохождения практики с научным руководителем

магистерской программы. Материально-техническим обеспечением производственной практики-НИР магистранта является основная и дополнительная литература, рекомендуемая при изучении дисциплин учебного плана, конспекты лекций, учебно-методические пособия и материалы (базы данных), связанные с деятельностью организации – места практики и профилем подготовки магистра:

- производственная литература по освоенным ранее профильным дисциплинам;
- нормативные документы, регламентирующие деятельность предприятия (организации);
- типовые инструкции, используемые на предприятии;
- информационные базы данных предприятия;
- методические разработки, определяющие порядок прохождения и содержания производственной практики.

Реализация программы практики-НИР обеспечивается доступом каждого обучающегося к информационным ресурсам – библиотечному фонду УГЛТУ и сетевым ресурсам Интернет. Наличие компьютеров и мультимедийных технологий, программного обеспечения (графические ресурсы текстового редактора Microsoft Word; программа презентаций Microsoft Power Point for Windows и др.), позволяющего осуществлять поиск информации в сети Интернет, систематизацию, анализ и презентацию информации, экспорт информации на цифровые носители.

Выполнение научно-исследовательской работы, индивидуальные и групповые консультации проводятся в мультимедийной аудитории, оборудованной учебной мебелью, ПК с выходом в Интернет.

6. МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЫ МАГИСТРАНТОВ

1. Болдин А.П. Основы научных исследований: учебник для студ. учреждений высш. проф. образования / А.П. Болдин, В.А. Максимов. – М.: Издательский центр «Академия», 2012. – 336 с.

2. Кузнецов И.Н. Основы научных исследований: учеб. пособие / И. Н. Кузнецов. – М.: Дашков и К, 2014. – 282 с.

3. Кукушкина В.В. Организация научно-исследовательской работы студентов (магистрантов): учеб. пособие для вузов / В.В. Кукушкина. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2012. – 264 с.

4. Основы научных исследований: учеб. пособие для вузов / Б.И. Герасимов и др. – М.: Форум: НИЦ ИНФРА-М, 2013. – 269 с.

5. Шкляр М.Ф. Основы научных исследований: учеб. пособие / М.Ф. Шкляр. – 5-е изд. – М.: Дашков и К, 2014. – 243 с.

6. Павлов А.В. Логика и методология науки: современное гуманитарное познание и его перспективы: учеб. пособие / А.В. Павлов. – М.: Флинта: Наука, 2010. – 344 с.

7. Рузавин Г.И. Основы логики и аргументации: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по гуманитарно-социальным специальностям / Г.И. Рузавин. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2012. – 320 с.

8. Овчаров А.О. Методология научного исследования: учебник / А.О. Овчаров, Т.Н. Овчарова. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2014. – 304 с. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=427047>.

9. Лебедев С.А. Методы научного познания: учеб. пособие / С.А. Лебедев. – М.: Альфа-М: НИЦ ИНФРА-М, 2014. – 272 с. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=450183>.

10. Кукушкина В.В. Организация научно-исследовательской работы студентов (магистрантов): учеб. пособие / В.В. Кукушкина. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2011. – 265 с.: [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=207592>.

11. Основы научных исследований и патентование: учеб.-метод. пособие / сост.: С.Г. Щукин, В.И. Кочергин, В.А. Головатюк, В.А. Вальков. – Новосибирск: Изд-во НГАУ. 2013. – 228 с. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=516943>.

12. Завалько Н.А. Эффективность научно-образовательной деятельности в высшей школе: монография / Н.А. Завалько. – 2-е изд., стереотип. – М.: Флинта, 2011. – 142 с. [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=406102>.

13. Методы исследовательской работы в молодежной среде: учеб. пособие / В.О. Евсеев; под общ. ред. Н.А. Волгина. – М.: Вузовский учебник: НИЦ ИНФРА-М, 2015. – 237 с.: [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://znanium.com/catalog.php?bookinfo=501562>.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПЛАН научно-исследовательской работы магистранта (НИР)

Содержание разделов НИРМ	Сроки выполнения
1. НИР I этап	
1.1. Планирование научного исследования, выбор и обоснование темы исследования (магистерской ВКР).	Дата: _____
1.2. Информационный поиск научной, учебной, специальной литературы по теме исследования.	
1.3. Разработка:	
• индивидуального плана научно-исследовательской работы (НИР) на весь период обучения в магистратуре;	Дата: _____
• программы исследования (ключевые вопросы по теме магистерской ВКР);	Дата: _____
• аналитического обзора литературы;	
• отчёта по НИР.	Дата: _____
2. НИР II этап	
2.1. Разработка структуры магистерской ВКР:	Дата: _____
• формулировка актуальности, цели, задач и предмета исследования;	
• выбор и обоснование объекта и научных методов исследования;	
• разработка содержательной части (разделы, подразделы и т.д.).	
2.2. Выполнение работ:	
• по сбору, систематизации и обработке полученной информации по теме исследования;	
• по анализу информации по теме исследования, оценка их достоверности и достаточности;	
• по апробации (подготовка научной статьи к изданию, публичному выступлению на конференции).	
2.3. Участие в научной конференции.	
2.4. Разработка документов: отчёта по НИР.	Дата: _____
3. НИР III этап	
3.1. Разработка первого (теоретического) раздела магистерской ВКР.	Дата: _____
3.2. Разработка аналитической части исследования.	Дата: _____

3.3. Выполнение работ по апробации:	
• подготовка научной статьи к изданию;	
• публичное выступление на конференции;	
• разработка документов: отчёта по НИР.	Дата: _____
4. НИР IV этап	
4.1. Разработка третьего раздела магистерской диссертации.	
4.2. Выполнение работ по апробации:	
• научной статьи к изданию;	
• публичного выступления на конференции УГЛТУ.	
4.3. Разработка:	
• отчёта по НИР;	Дата: _____
• общего отчёта по НИР за 2 года обучения в магистратуре.	
4.4. Защита отчёта по НИР за период обучения в магистратуре.	Дата: _____

Примечание. Содержание разделов НИР включает конкретные виды работ, которые определяются совместно с научным руководителем. Обязательными результатами НИР при составлении индивидуального плана следует считать: разработку всех разделов магистерской ВКР, подготовку и публикацию научных статей, публичную защиту результатов исследования, участие в конференциях УГЛТУ (других вузов).

Магистрант _____ / _____ /
Ф.И.О.(подпись)

Научный руководитель _____ / _____ /
Ф.И.О.(подпись)

Руководитель магистерской программы _____ / _____ /

Ф.И.О. _____ (подпись)
 Дата _____ 20... год

ОТЧЕТ **о научно-исследовательской работе**

за период _____ 20.... г.

Магистрант _____
Ф.И.О.

Институт Леса и природопользования УГЛТУ, группа _____

Магистерская программа _____

Научный руководитель магистерской ВКР _____

(Ф.И.О., научная степень, звание)

Содержательная часть отчета*: (образец).

Научно-исследовательская работа осуществлялась в соответствии с учебным планом, рабочей программой по научно-исследовательской работе и на основании разработанного и согласованного с научным руководителем плана прохождения данного вида работ. Отчёт по научно-исследовательской работе составляется и утверждается руководителем магистерской подготовки по итогам каждого этапа НИР и магистерской подготовки в целом.

За **отчетный период** магистерской подготовки выполнено:

1. Планирование научного исследования:

1.1. *Сформулирована и обоснована тема магистерской выпускной квалификационной работы.*

1.2. *Изучена научная, учебная, специальная литература и нормативно-законодательные акты по теме исследования и др.*

2. Составлены следующие документы:

2.1. *Индивидуальный план научно-исследовательской работы (НИР) на весь период обучения в магистратуре.*

2.2. *Программа исследования (ключевые вопросы по теме магистерской диссертации).*

2.3. *Аналитический обзор литературы (дан анализ современного состояния изучаемого вопроса: теория, методика и практика и т.д.).*

2.4. *Отчёт по НИР.*

3. Выполнены следующие виды работ – *информационный поиск научной, учебной, специальной литературы по теме исследования.*

В результате НИР приобретены:

– *знания, например, знание основ выбора и обоснования темы исследования, планирования научно-исследовательской работы и др.;*

– *умения, например, умение анализировать современное состояние изучаемого вопроса: теорию, методику и практику, осуществлять подборку и анализ литературных источников и нормативно-законодательных актов; планировать НИР и др.;*

– *навыки, например, навыки разработки индивидуального плана по НИР, программы исследования, работы с информационными ресурсами по теме исследования и др.*

Магистрант _____ / _____ /
 _____ (подпись)

Научный руководитель _____ / _____ /
 _____ (Ф.И.О.) _____ (подпись)

Руководитель магистерской программы _____ / _____ /

Ф.И.О. _____ (подпись) _____
 _____ Дата _____ 20... год

Приложение В

Тематика научно-исследовательских работ магистрантов

1. Межхозяйственное землеустройство сельскохозяйственных организаций в условиях Уральского региона.
2. Размещение производственных центров и объектов производственной инфраструктуры района, АТО.
3. Образование (размещение) земельных участков садоводческих некоммерческих товариществ в районе (области) и устройство их территории.
4. Схема использования и охраны земель территории АТО.
5. Установление и изменение границ и земельно-хозяйственное устройство города.
6. Установление (изменение) границ сельского населенного пункта, организация использования земель и его земельно-хозяйственное устройство.
7. Генеральная схема землеустройства субъекта федерации.
8. Схема разграничения земель по видам собственности в Свердловской области.
9. Схема землеустройства субъекта федерации.
10. Схема формирования территорий муниципальных образований Свердловской области.
11. Землеустройство территории муниципального образования (округа, района, области).
12. Организация использования земель (название объекта землеустройства) с комплексом мероприятий по предотвращению загрязнения, деградации.
13. Организация и проведение комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования.
14. Организация и проведение комплексных кадастровых работ на территории садового товарищества.
15. Упорядочение землепользований и других существующих объектов землеустройства с учетом сервитутов и обременений.
16. Организация использования и охраны земель в пригородной зоне.
17. Разграничение земель государственной собственности.
18. Землеустройство с комплексом мероприятий по стимулированию рационального использования и охраны земель.
19. Упорядочение объектов землеустройства и организация их территории с учетом гражданско-правовых сделок.
20. Упорядочение землепользований сельскохозяйственных организаций в условиях оборота земель (земельных долей).
21. Территориальное землеустройство в связи с установлением ограничений, обременений и сервитутов в использовании земель.

22. Установление границ муниципальных и иных административно-территориальных образований.
23. Оценка качества земель сельскохозяйственной организации.
24. Внутрихозяйственная оценка земель в сельскохозяйственной организации.
25. Государственная кадастровая оценка земель садоводческих товариществ.
26. Государственная кадастровая оценка земель лесного фонда.
27. Государственная кадастровая оценка земель городских населенных пунктов.
28. Государственная кадастровая оценка земель сельских населенных пунктов.
29. Государственный земельный контроль в муниципальном образовании.
30. Государственный земельный надзор в системе управления объектами недвижимости.
31. Информационное обеспечение единого государственного реестра недвижимости.
32. Информационное обеспечение системы управления земельно-имущественным комплексом административно-территориального образования.
33. Использование земельно-кадастровой информации в системе ипотечного кредитования.
34. Использование земельно-кадастровой информации в системе налогообложения.
35. Индивидуальная оценка рыночной стоимости объектов земельно-имущественного комплекса.
36. Массовая оценка рыночной стоимости объектов недвижимости.
37. Методы прогнозирования рыночной стоимости земли и иных объектов недвижимости.
38. Оптимизация использования земель в районе с учетом земельно-кадастровой информации.
39. Организация и пути совершенствования текущего учета земель в районе.
40. Планирование использования земель и иных объектов недвижимости административно-территориальных образований.
41. Совершенствование системы управления объектами недвижимости административно-территориального образования.
42. Управление земельными ресурсами района.

Приложение Г

Требования к содержанию и оформлению научной статьи

Статья должна содержать результаты научных исследований, которые можно использовать в практической работе специалистов, занятых в сфере землепользования, кадастровой деятельности, геодезии и смежных с ними отраслей. Представленный в ней материал может быть использован в образовательном процессе.

Рекомендуемый объем статей – 5–10 страниц текста. Размер шрифта – 12, интервал – 1,5, гарнитура – Times New Roman, поля – 2,5 см со всех сторон. Абзацный отступ – 1 см.

Структура представляемого материала

Номер УДК определяется в соответствии с классификатором. Заглавие статьи должно быть информативным, в нем можно использовать только общепринятые сокращения. Все буквы прописные, полужирное начертание.

Сведения об авторе: фамилия, имя, отчество, группа, электронный адрес, телефон.

Ключевые слова (до 10 слов) – это определенные слова из текста, по которым могут вестись оценка и поиск статьи. В качестве ключевых слов могут использоваться как слова, так и словосочетания.

Аннотация (резюме) должна соответствовать требованиям ГОСТ 7.9-95 «Реферат и аннотация. Общие требования».

Она должна быть:

- информативной (не содержать общих слов);
- оригинальной;
- содержательной (отражать основное содержание статьи и результаты исследований);
- структурированной (следовать логике описания результатов в статье);
- объемом 200–250 слов, но не более 2000 знаков с пробелами.

Аннотация включает следующие аспекты содержания статьи:

- предмет, цель работы;
- метод или методологию проведения работы;
- результаты работы;
- область применения результатов;
- выводы.

В тексте статьи необходимо выделить заголовками следующие разделы:

- «Введение»;
- «Цель, задача, методика и объекты исследования»;
- «Результаты исследования и их обсуждение»;

«Выводы»;

«Библиографический список».

Ссылки на литературу, используемую в тексте, обозначаются в квадратных скобках, нумерация сквозная, возрастает с единицы по мере упоминания источников. Линии графиков и рисунков в файле должны быть сгруппированы. Таблицы представляются в формате Word, формулы – в стандартном редакторе формул Word, структурные химические – в ISIS / Draw или сканированные, диаграммы – в Excel. Иллюстрации представляются в электронном виде в стандартном редакторе формул Word (Вставка – объект – Создание – Тип объекта MathType 6.0 Equation, в появившемся окне набирается формула). Рекомендуется нумерацию формул также делать сквозной. Нумеровать следует только те формулы, на которые есть ссылки в тексте, структурные химические – в ISIS / Draw или сканированные, диаграммы – в Excel. Иллюстрации представляются в электронном виде в стандартных графических форматах.

Библиографический список оформляется в соответствии с ГОСТ Р 7.05-2008.

На статью требуется одна рецензия. Рецензентом может выступать доктор наук, член Академии наук или кандидат наук.